

**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**  
**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία			
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.235.222,13	1.232.728,98	2.493,15	1.233.741,41	1.230.580,31	3.161,10	<b>ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής και επιχορ. Επενδύσεων - Διαρ. παγίων</b>		
	<u>1.235.222,13</u>	<u>1.232.728,98</u>	<u>2.493,15</u>	<u>1.233.741,41</u>	<u>1.230.580,31</u>	<u>3.161,10</u>	4. Επιχορηγήσεις μέσω ΕΣΠΑ	56.309,40	0,00
								<u>56.309,40</u>	<u>0,00</u>
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια</b>		
<b>ΙΙ Ενωσώτες ακητοποιήσεις</b>							1. Τακτικό αποθεματικό	19.811.140,02	19.811.140,02
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	4.713.430,91	3.731.125,26	982.305,65	4.713.430,91	3.655.601,10	1.057.829,82	7. Διαφορές αποτίμ. Τίτλων στην τρεχ. Αξία τους	461.193,43	114.353,76
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	940.311,35	895.845,58	44.465,77	924.733,70	881.065,23	43.668,47		<u>20.272.333,45</u>	<u>19.925.493,78</u>
7. Ακητοποιήσεις υπο εκτέλεση και προκαταβολές	63.658,67	0,00	63.658,67	0,00	0,00	0,00			
	<u>5.717.400,93</u>	<u>4.626.970,84</u>	<u>1.090.430,09</u>	<u>5.638.164,61</u>	<u>4.536.666,33</u>	<u>1.101.498,28</u>	<b>V Αποτελέσματα εις νέο</b>		
<b>ΙΙΙ Τίτλοι πάγιας επένδυσης και άλλες μακροπρ. Χρηματ. Αποτιμήσεις</b>							Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	1.449.927,59	1.536.076,92
1. Τίτλοι πάγιας επένδυσης		9.866.665,96			9.516.665,96		Υπόλοιπο ελλειμματος προηγούμε. Χρήσεων	-4.284.476,79	-5.820.553,71
Μέσων: Προβλέψεις υποτίμησης τίτλων πάγιας επένδυσης		1.522.129,41	8.344.536,55		1.405.000,43	8.111.665,53	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)</b>	<u>-2.834.549,20</u>	<u>-4.284.476,79</u>
2. Δασμένες ενγυήσεις			14.400,00			14.400,00		<u>17.484.093,65</u>	<u>15.641.016,99</u>
			<u>8.358.936,55</u>			<u>8.126.065,53</u>	<b>Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ</b>		
<b>Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΠΙ+ΓΙΙ)</b>			<u>9.449.366,64</u>			<u>9.227.563,81</u>	1. Προβλέψεις για αποτ. Προσωπ. λόγω εξόδου από την υπηρεσία	230.092,11	214.877,31
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								<u>230.092,11</u>	<u>214.877,31</u>
<b>ΙΙ Αποτιμήσεις</b>							<b>Γ. ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ</b>		
2. Αποτιμήσεις από εισφορές			5.246.748,31			4.286.697,18	<b>ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
4. Επισφαλείς - επίδοσης απαιτήσεις και χρεώστες	1.900.596,12			1.900.596,12			1. Προμηθευτές	7.349,27	0,00
Μέσων: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	<u>925.297,50</u>		975.298,63	<u>925.297,50</u>		975.298,63	2 α. Εππαιγές Πρωτότες (μη εμφανισθείσες)	144.036,82	407.890,32
5. Χρεώστες Διαφορά			27.370,64			30.744,43	5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	0,00	38,66
12α. Αποτιμήσεις από εισφορές για λογαριασμό του ΤΠΣ	1.267.064,08			1.267.064,08			11. Πασιβικές διαφορές	3.263.098,51	4.951.900,03
Μέσων: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων από εισφορές	<u>624.015,24</u>		643.048,84	<u>624.015,24</u>		643.048,84	<b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)</b>	<u>3.414.484,60</u>	<u>5.359.829,01</u>
			<u>6.892.466,41</u>			<u>5.935.789,07</u>			
<b>ΙΙΙ. Χρεόγραφα</b>									
1. Μετοχές		3.211.197,45			3.011.098,98				
Μέσων: Προβλέψεις υποτίμησης		<u>2.659.054,51</u>	552.142,94		<u>2.572.136,62</u>	438.962,36			
3. Λοιπά χρεόγραφα			58.694,06			58.694,06			
			<u>610.837,00</u>			<u>497.656,42</u>			
<b>ΙV. Διαθέσιμα</b>									
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			781.569,33			2.284.296,41			
3α. Μερθια λογαριασμών Κοινού Κεφαλαίου Ν. 2469/1997 στην Τράπεζα της Ελλάδος									
Μέσων: Διαφορές αποτίμησης τρέχουσας αξίας μεριδίων λογαριασμών Κοινού Κεφαλαίου στην Τράπεζα της Ελλάδος		8.372.268,83			8.863.866,81				
		<u>5.020.240,66</u>	<u>3.352.028,17</u>		<u>5.661.656,55</u>	<u>3.202.210,26</u>			
			<u>4.133.597,50</u>			<u>5.486.506,67</u>			
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)</b>			<u>11.636.900,91</u>			<u>11.919.962,16</u>			
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>									
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων			1.624,36			0,00			
2. Έσοδα χρήσεως εσπρακτεία			48.285,30			65.046,24			
			<u>49.909,66</u>			<u>65.046,24</u>			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<u>21.138.670,36</u>			<u>21.215.723,31</u>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)</b>	<u>21.138.670,36</u>	<u>21.215.723,31</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
(1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)							
I. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		Καθαρά αποτελέσματα (πλέονσμοα χρήσεως)	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
	2013	2012	2013	2012			
1. Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	82.642,83		87.114,10			1.449.927,59	1.536.076,92
2. Έσοδα από κοινωνικούς πόρους - τέλη - δικαιώματα	4.078.223,39		4.071.143,62				
3. Έσοδα από επιχορηγήσεις	5.020,80		6.080,49				
<b>Σύνολο</b>	<u>4.165.887,02</u>		<u>4.164.338,21</u>				
Μέσων: Κάστος παραγών υπηρεσιών	1.597.944,94		1.880.531,25				
Μέσων: Εισφορά σε ΟΑΕΕ	1.324.408,97		1.304.836,42				
<b>Μικτά αποτελέσματα (πλέονσμοα) εκμεταλλεύσεως</b>	<u>1.243.533,11</u>		<u>978.970,53</u>				
Πλέον:							
1. Άλλα έσοδα	5.638,09		30.000,00				
2. Έσοδα τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων	4.949,91		0,00				
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	106.994,61		179.013,39				
Μέσων:	117.582,61		209.013,39				
2. Προβλέψεις υποτίμησης τίτλων και χρεογράφων	187.151,70		113.989,22				
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	2.512,46	189.664,16	-72.081,54	1.863,49	115.852,71	93.160,68	
<b>Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>	<u>1.171.451,57</u>		<u>1.072.131,21</u>				
<b>ΙΙ. Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα</b>							
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00		104.776,46				
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	282.877,06		270.149,61				
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00		271.973,19				
Μέσων:	282.877,06		646.899,26				
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	103,30		151.275,46				
2. Έκτακτες ζημιές	0,00		16.700,00				
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	4.297,74	4.401,04	278.476,02	14.978,09	182.953,55	463.945,71	
			<u>1.449.927,59</u>			<u>1.536.076,92</u>	
<b>Οργανικά &amp; έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)</b>							
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	92.153,19		350.627,18				
Μέσων: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	92.153,19	0,00	350.627,18		0,00		
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	<u>1.449.927,59</u>		<u>1.536.076,92</u>				

Αθήνα, 10 Νοεμβρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΟΠΤΗΣ	Η ΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛΕΞ. ΤΣΑΚΙΡΗΣ	ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΕΤΡΑΔΗ	ΧΡΙΣΤΙΔΟΥ ΑΓΝΗ	ΖΑΠΑΝΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**  
**Προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος**

**Εκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος, που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2013 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου Π.Δ. 205/98 και του Ν.Δ. 496/74 περί λογιστικών Π.Δ.δ όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθιστάται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωθούμε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την εκφώνηση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Επιμελητηρίου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία και το Ελληνικό Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου Π.Δ. 205/98.

Παλάτι Φάληρα, 15 Νοεμβρίου 2014

Ο Οργανός Ελεγκτής Λογιστής  
 Δημήτριος Νικολαΐδης  
 Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 11521

Grant Thornton  
 Οργανός Ελεγκτής Λογιστής  
 Ζεφύρου 56 Παλάτι Φάληρα 175 64  
 Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 127